



Per fer constar que el present Text Refós ha estat redactat en compliment de l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Girona de data 27 juliol del 2011, corresponent a l'expedient del P.O.U.M. i verificat pel Ple de la Corporació del

SISTEMES

ESPAIS LLIBRES	SISTEMA HIDROLÒGIC
PLACES I JARDINS	PERÍODE DE RETORN 10 ANYS
PARCS URBANS	PERÍODE DE RETORN 100 ANYS
VERED DE PROTECCIÓ	PERÍODE DE RETORN 500 ANYS
PARCS FORESTALS	
SERVEIS TÈCNICS	SISTEMA D'HABITATGE DOTACIONAL
T8 ABASTAMENT D'AIGUES	FERROVIARI
T5 SANEJAMENT	SISTEMA VIARI
T6 TRANSFORMACIÓ ENERGIA	TERRITORIAL
T1 COMUNICACIONS	LOCAL
T2 RESIDUS	URBANA
EQUIPAMENTS	APARCAMENT
E3 DOCENT	CAMINS RURALS
E4 SANITARI ASSISTENCIAL	PROTECCIÓ DEL VIARI
E5 SOCIO-CULTURAL	
E6 ADMINISTRATIU	
E7 CEMENTIRI	
E8 ESPORTIU/RECREATIU	

A SÒL URBA

A1 NUCLI ANTIC	A4 UNIFAMILIAR ALLAT
A1.1 EDIFICACIÓ ALINEADA A VIAL	A4.1 PAR. 400m2
A1.2 MASIES	A4.2 PAR. 600m2
A2 EXAMPLE ANTIC	A4.3 PAR. 800m2
A2.1 CASCO URBÀ	A4.4 PAR. 400m2 MALLORQUINES EST
A2.2 CARRER MAJOR	A4.5 PAR. 800m2 MALLORQUINES EST
A3 EXAMPLE URBA	A4.6 PAR. 400m2 VALLCANERA
A3.1 EXAMPLE PARC. 200m2	A4.7 PAR. 500m2 VALLCANERA
A3.2 EXAMPLE PARC. 150m2	A4.8 PAR. 900m2 KING PARK
A3.3 EXAMPLE COMERCIAL	A4.9 PAR. 800m2 LES COMES
A3.4 ALINEAT A VIAL	A5 PLURIFAMILIAR ALLAT
A3.5 CI MOSSÈN MARTIRIA	A6 INDÚSTRIA ALINEADA
A3.6 HAB. EN FILERA VALLCANERA	A6.1 INDÚSTRIA AMB COEXISTÈNCIA AMB HAB.
A3.7/A3.7* HAB. EN FILERA MALLORQUINES EST	A6.2 INDÚSTRIA ALINEADA SECTOR MASSABE
A3.8 HAB. EN FILERA SECTOR SUD	

A7 INDUSTRIAL

A7.1 INDUSTRIAL CAN CUCA	A8 DOTACIONS I SERVEIS PRIVATS
A7.2 INDUSTRIAL TORRES PAPEL I PAPERERA	A8.1a/ A8.1b DOT. I SERVEIS PRIVATS EN CASCO URBÀ
A7.3 INDUSTRIAL MASSABE	A8.2 DOT. I SERVEIS PRIVATS A LA XARXA VIÀRIA
A7.4 INDUSTRIAL T-500	A9 GOLF
	A9.1 RESIDENCIAL GOLF
	A9.2 CAMPS DE GOLF

LÍMIT VIARI	LÍMIT DEL TERME MUNICIPAL
LÍNIA EDIFICACIÓ	LÍMIT ZONA
LÍMIT PROTECCIÓ ESGLESIA	LÍMIT PROFUNDITAT EDIFICABLE
LÍMIT DEL TERME MUNICIPAL	LÍMIT ÀMBIT EDIFICABLE
LÍMIT ZONA	VIARI ORIENTATIU
LÍMIT PROFUNDITAT EDIFICABLE	
LÍMIT ÀMBIT EDIFICABLE	

PB+P: NOMBRE DE PLANTES:
 FONDÀRIA EDIFICABLE
 PATI D'AVANTER DE PARCEL·LA
 PATRIMONI ARQUITECTÒNIC

A ÀMBIT POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA
 SUPERFÍCIE EN Ha.
 SECTOR URBANITZABLE
 SUPERFÍCIE EN Ha.
B SÒL URBANITZABLE DELIMITAT (SUJ)
 SÒL NO URBANITZABLE (SNU)

* La delimitació del terme municipal és orientativa

AJUNTAMENT de SILS

DATES:
 APROVACIÓ INICIAL: 27/04/06
 APROVACIÓ PROVISIONAL: 14/04/11
 APROVACIÓ DEFINITIVA: 27/07/11

ABRIL-2012

TEXT REFÓS
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
POUM

ESCALA: DIN-A1: 1/1000
 DIN-A3: 1/2000

PLÀNOL: REGULACIÓ DEL SÒL URBA: VALLCANERA I LES COMES

Nº: **3/1.F**
 ORDENACIÓ